

Les Villas del Sole - Boulevard d'Italie

Vente professionnelle Monaco

7 900 000 €

Quartier Saint-Roman, MURS LOCAL COMMERCIAL - Open space avec vitrines, sis en rez-de-chaussée.
Ce bien est actuellement libre de toute occupation.

Type	Vente professionnelle	Superficie totale	212 m ²
Type de produit	Murs local commercial		
Immeuble	Villa Del Sole		
Quartier	La Rousse - Saint Roman		

Au rez-de-chaussée du bâtiment de la copropriété, accès sur le boulevard d'Italie, premières portes à gauche du hall d'entrée, un ensemble de locaux OPEN SPACE avec cuisinette, sanitaires.

Possibilité d'acquérir 2 emplacements de parkings, double, en enfilade, en sus au prix de 1.280.000 Euros

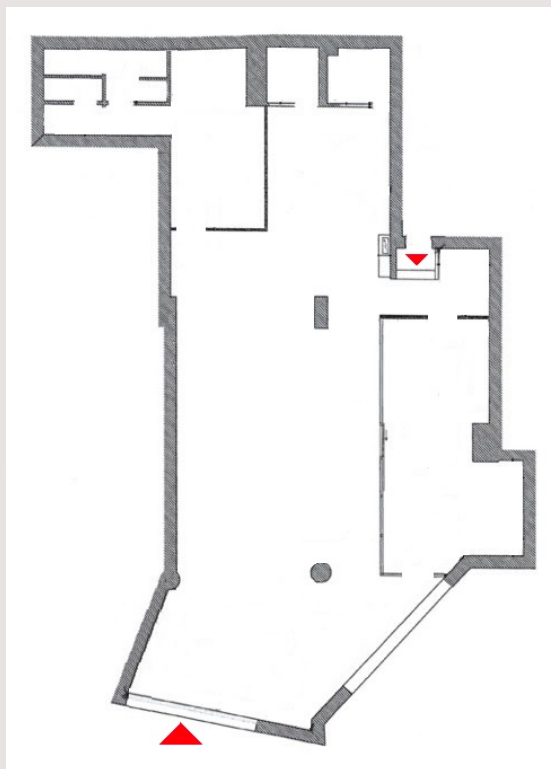
Sont exclus par le règlement de copropriété :

Toutes les activités ayant trait à la vente de tous produits d'alimentation, de droguerie, de souvenirs-bimbeloterie, d'électro-ménager, de radio-télévision, de papeterie-tabac et encore celles engendrant des nuisances par émission de produits, odeurs ou vapeurs (savoir celles de restauration, brasserie, bar, teinturerie, laverie, supérette ou supermarché.

Tout commerce nécessitant la suppression de la vitrine en vue d'un étalage sur les circulations extérieures que celles-ci soient publiques ou parties communes de l'immeuble) desservant les locaux situés au rez-de-chaussée ne pourra y être installé



Les Villas del Sole - Boulevard d'Italie



Les Villas del Sole - Boulevard d'Italie



Les Villas del Sole - Boulevard d'Italie



Les Villas del Sole - Boulevard d'Italie

